



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# Séminaire DDT78



**Cerema**

CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

## QUALITÉ DU CADRE DE VIE ET DES ESPACES PUBLICS 21 JUIN 2022



# Quelles aspirations citoyennes sur le cadre de vie ?

# Le rejet de la grande ville

**Habiter au sein d'une grande ville** est une **aspiration** pour une part **minoritaire** d'individus (part la plus faible (13%) en Allemagne et en France)

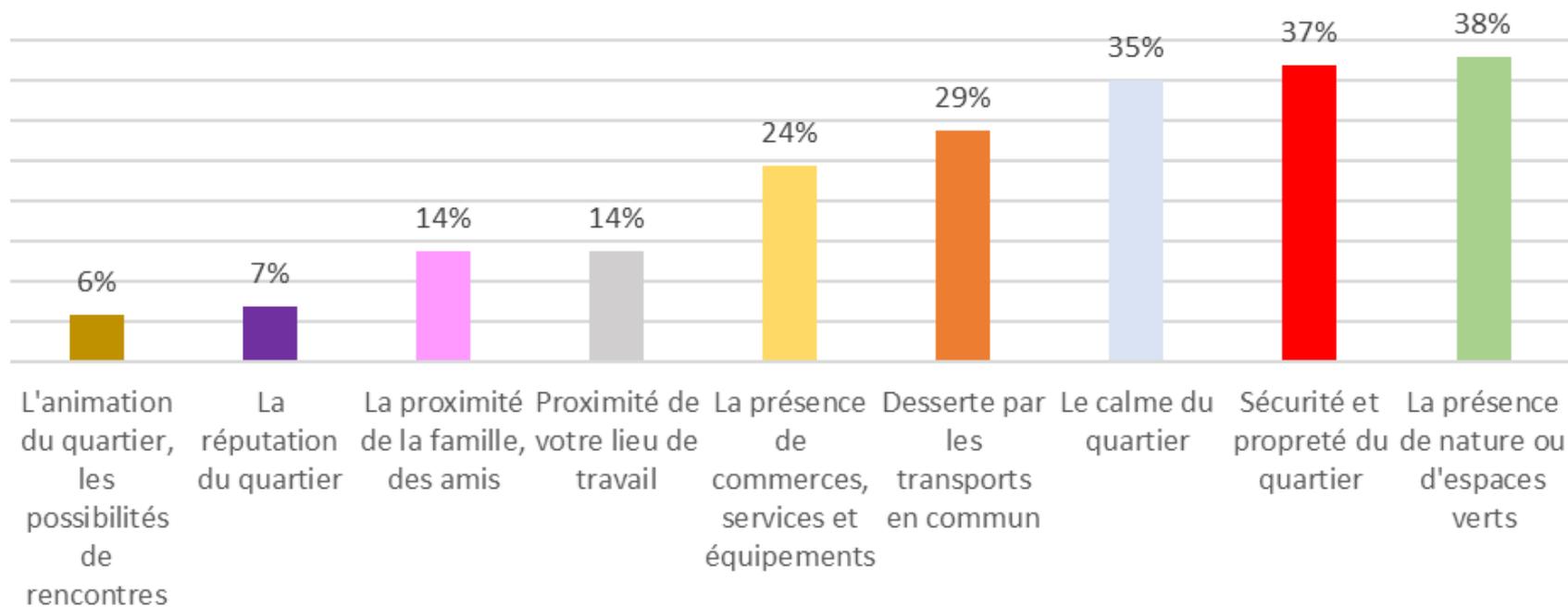
*\*Rappel d'une enquête de l'observatoire société et consommation de 2015 : 12 000 enquêtés sur les modes de vie dans 6 pays (France – Espagne – Allemagne – États-Unis – Japon – Turquie).*





# QUELS SONT LES DÉTERMINANTS D'UN LIEU DE VIE IDÉAL ?

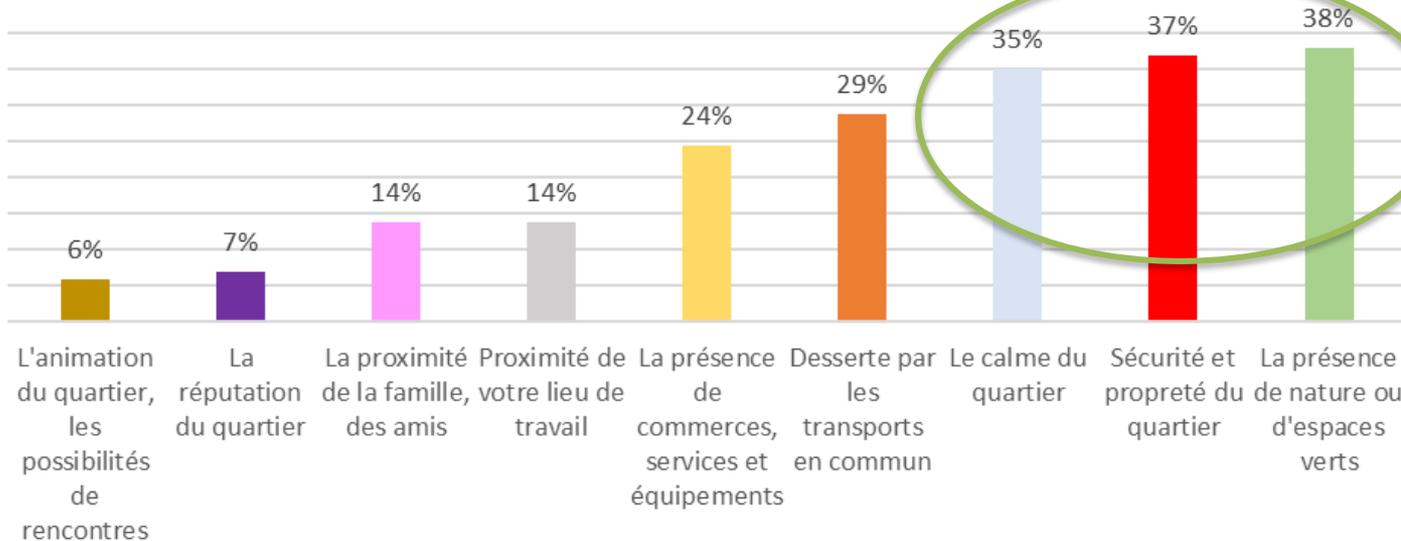
Quels sont les critères déterminants votre lieu de vie idéal ?



Source : enquête Cerema auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# QUELS SONT LES DÉTERMINANTS D'UN LIEU DE VIE IDÉAL ?

Quels sont les critères déterminants votre lieu de vie idéal ?



1

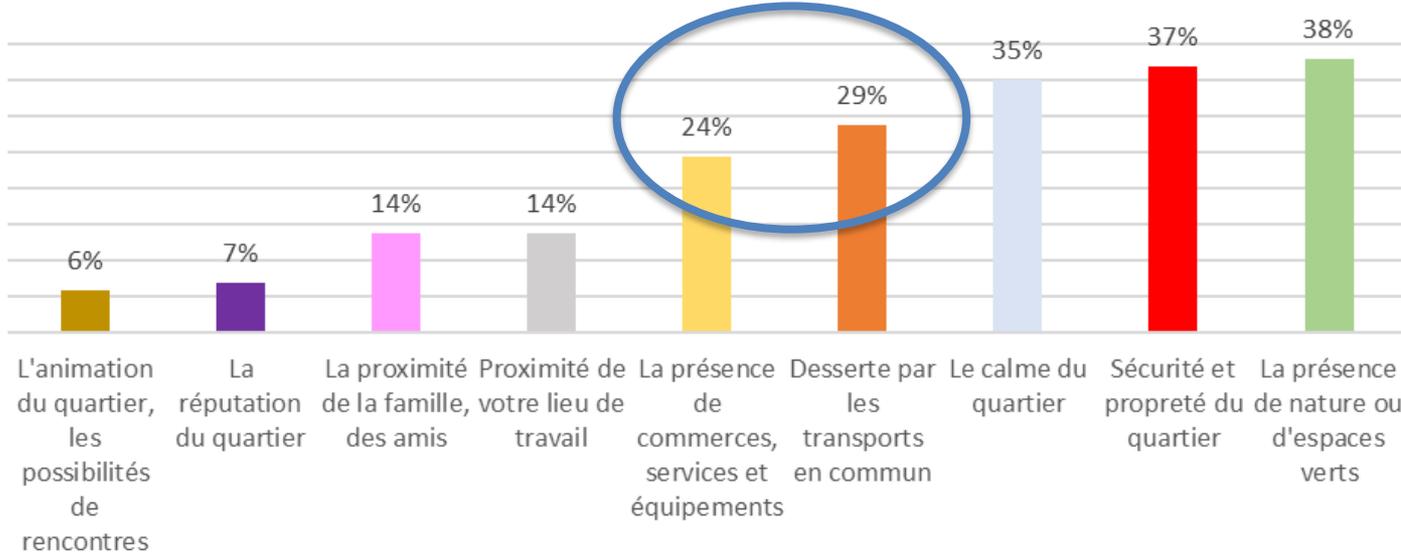
La recherche d'un cadre **NATUREL** et **APAISANT**

La recherche de **SECURITE**

Source : enquête Cerema auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# QUELS SONT LES DÉTERMINANTS D'UN LIEU DE VIE IDÉAL ?

Quels sont les critères déterminants votre lieu de vie idéal ?



2

Le besoin de **SERVICES**

Source : enquête Cerema auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

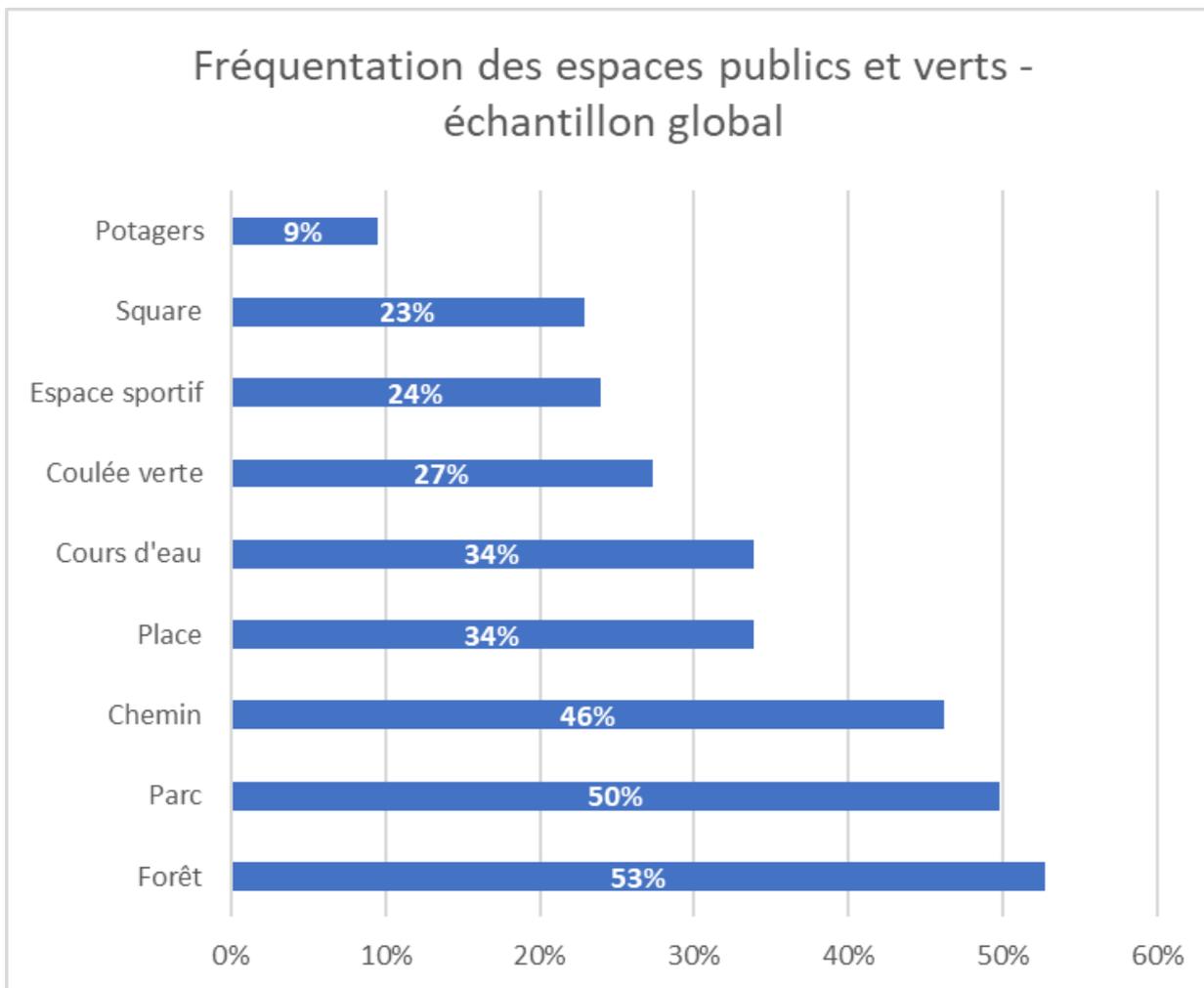
# QU'EST-CE QUI FAIT VOTRE LIEU DE VIE IDEAL PAR TYPOLOGIES DE TERRITOIRE ?



Source : enquête Cerema 2021 auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# Quels usages et perception des espaces publics ?

# FREQUENTATION DES ESPACES PUBLICS



Source : enquête Cerema 2021 auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# FREQUENTATION DES ESPACES PUBLICS



## URBAIN DENSE

Prédominance du parc



## PÉRIURBAIN

Pluralité d'espaces



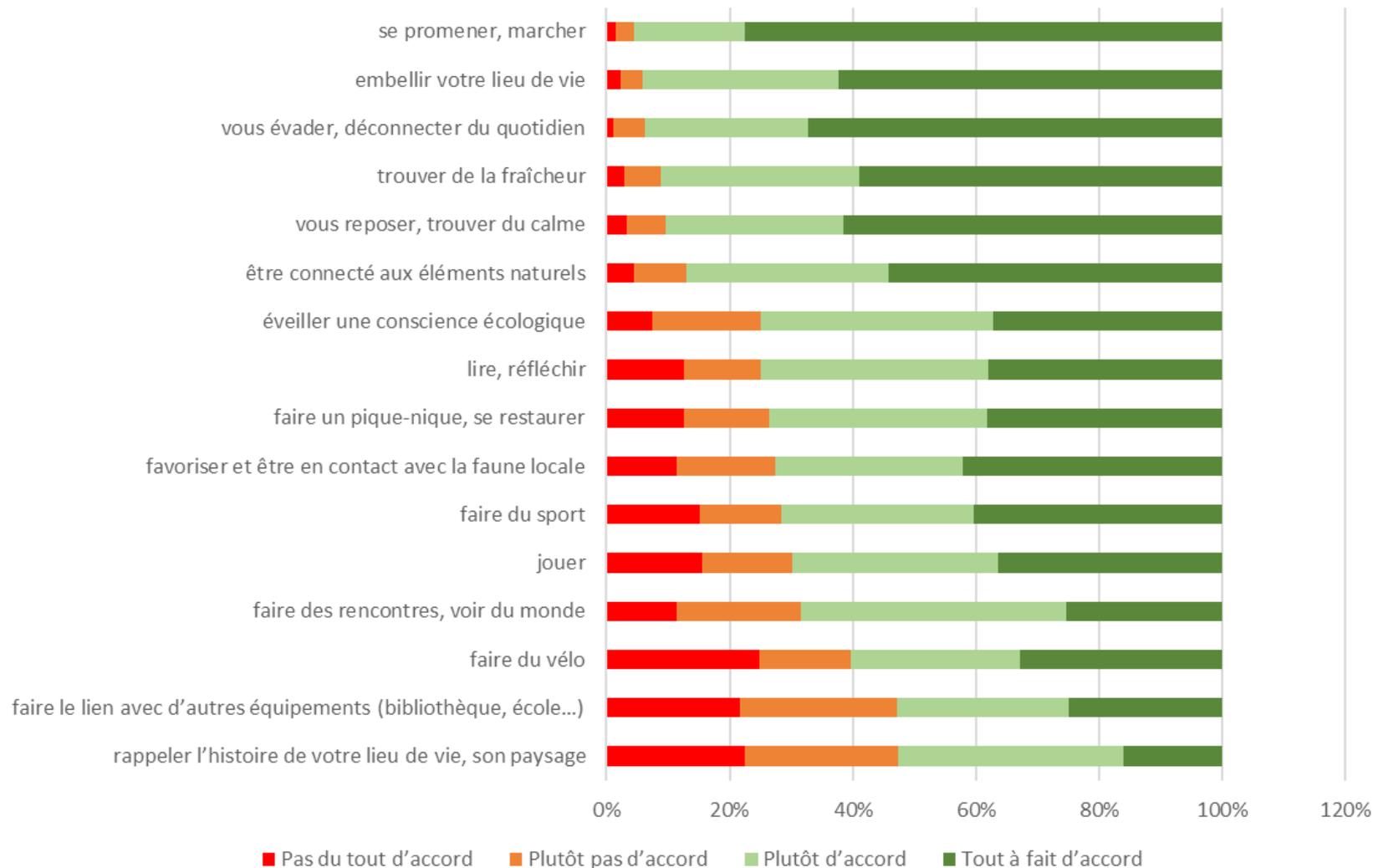
## RURAL

Importance de la forêt

Source : enquête Cerema 2021 auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# USAGES DES ESPACES VERTS

## Usage des espaces verts



Source : enquête Cerema 2021 auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

# USAGES DES ESPACES VERTS



# USAGES DES ESPACES VERTS PAR TYPOLOGIE

Plus de recherche de fraîcheur pour les urbains et périurbains...



... et un contact avec la faune locale et une conscience écologique pour les ruraux

# Alors comment faire une ville sobre et désirable ?

## VOUS AVEZ DIT ZAN ?

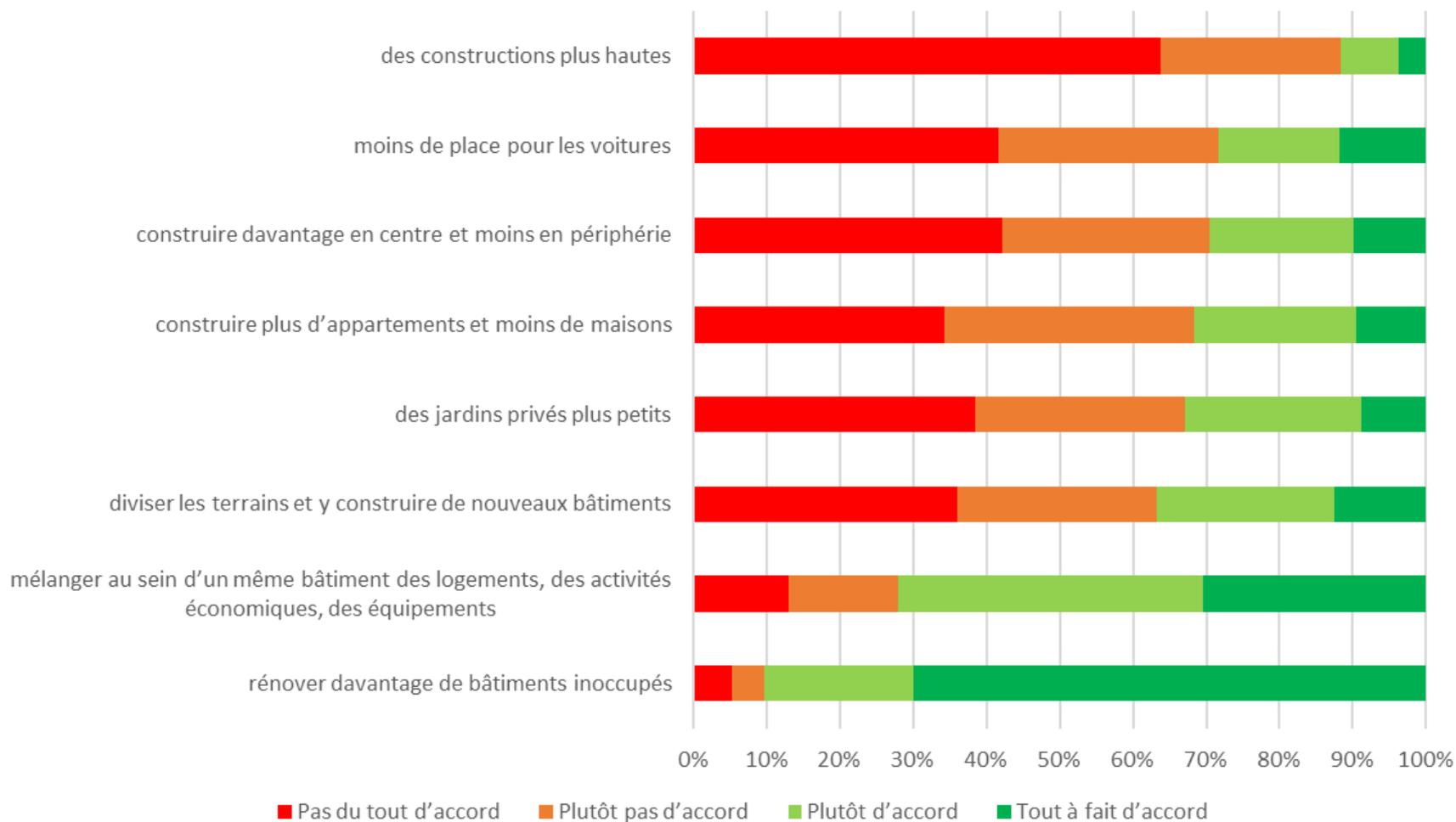
Comment densifier  
tout en développant  
les espaces de nature  
en ville ?

Comment limiter  
l'étalement urbain tout  
en produisant des  
logements et des  
activités ?



# STRATEGIES DE DENSIFICATION

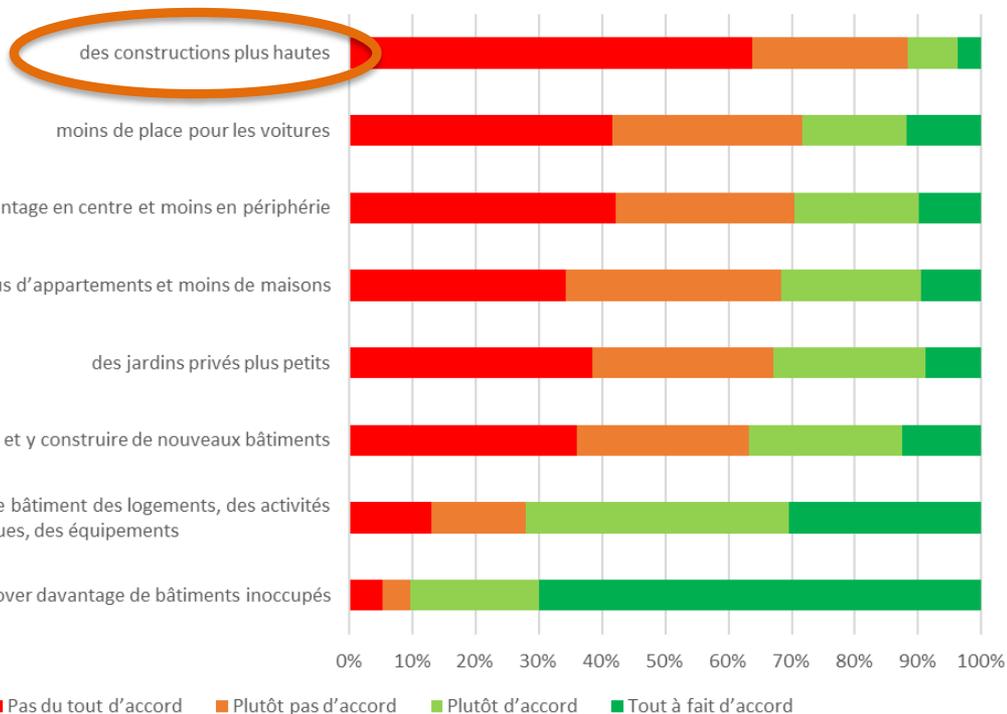
Pour mieux utiliser l'espace dans votre commune, vous diriez qu'il faut :



Source : enquête Cerema auprès d'habitants de 9 communes franciliennes – Etude « Nature et densité » - 2021

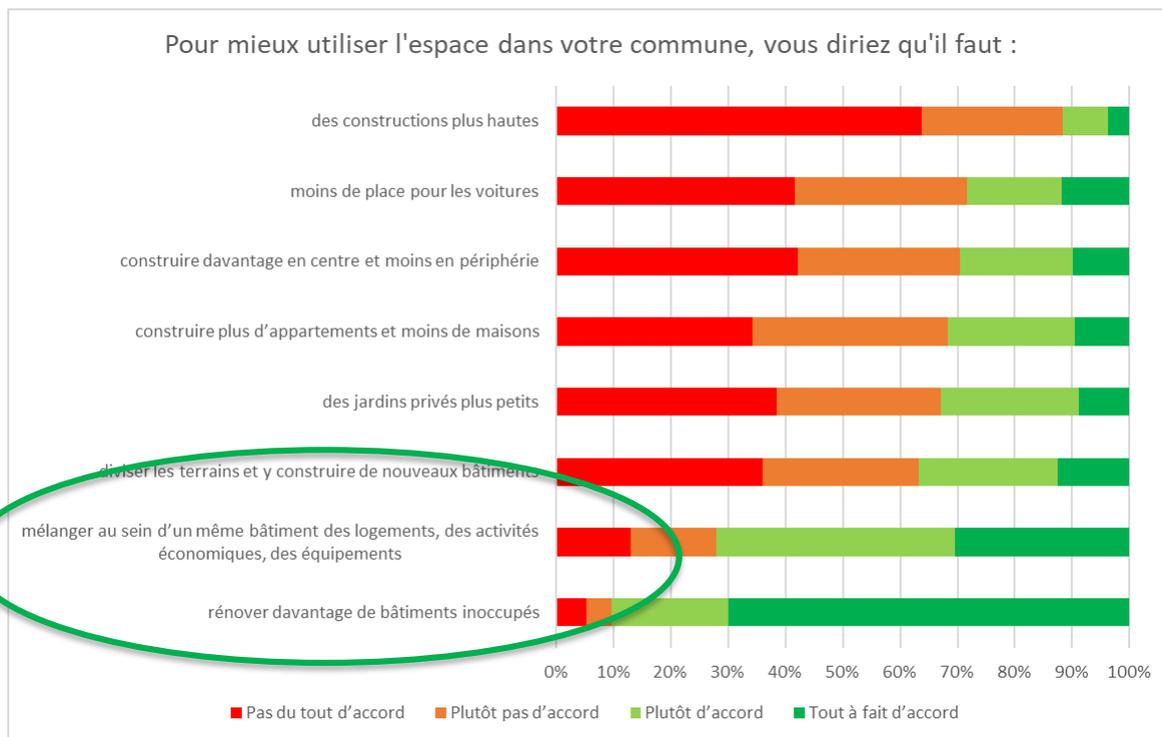
# STRATEGIES DE DENSIFICATION

Pour mieux utiliser l'espace dans votre commune, vous diriez qu'il faut :



**UN NET REJET DE  
LA HAUTEUR DES  
CONSTRUCTIONS**

# STRATEGIES DE DENSIFICATION



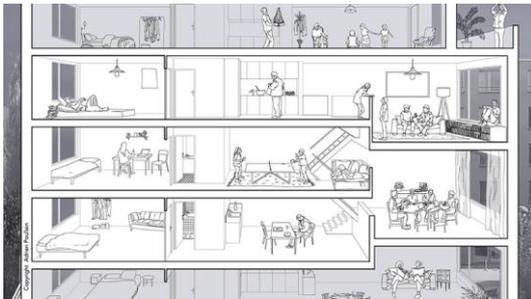
**UNE FORTE  
ATTENTE POUR  
RENOVER DES  
BATIMENTS  
INOCCUPES**

**UN INTERET POUR  
LA MIXITE  
FONCTIONNELLE**

# STRATEGIES DE DENSIFICATION PAR TYPOLOGIE

## LES URBAINS SONT PLUS FAVORABLES :

- GLOBALEMENT à LA DENSIFICATION
- NOTAMMENT POUR CONSTRUIRE PLUS D'HABITAT COLLECTIF



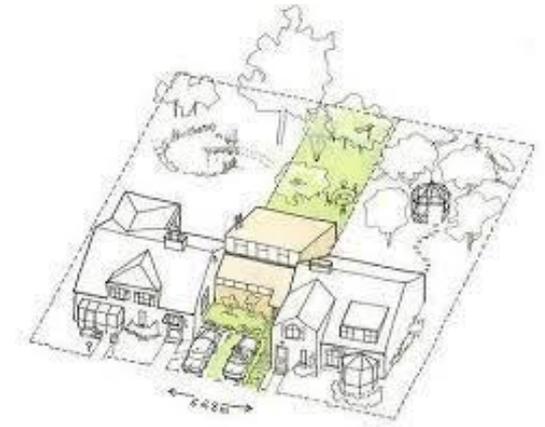
## LES PERIURBAINS SONT PLUS FAVORABLES :

- POUR CONSTRUIRE DAVANTAGE EN CENTRE ET MOINS EN PERIPHERIE



## LES RURAUX SONT PLUS FAVORABLES :

- DIVISER DES TERRAINS ET Y CONSTRUIRE DE NOUVEAUX BÂTIMENTS



# Merci pour votre attention

[rafaella.fournier@cerema.fr](mailto:rafaella.fournier@cerema.fr)